

PluZorg krijgt stolp, schuren en grond voor begeleid wonen

# Onbekende filantroop helpt woon-zorgcomplex

'ZORG-ERF'



Bestuurder Jan Steven van Dijk van PluZorg met Aniek de Vries, beoogd locatiecoördinator. Foto Nick Maarsen

---

Lars van der Bel

---

**Aan de Heerenweg 12 te Barsingerhorn moet een nieuw multifunctioneel woon-zorgcomplex komen. Dat is het plan van PluZorg en een onbekende filantroop die de stolpboerderij en omliggende grond met schuren ervoor beschikbaar heeft gesteld.**

**BARSINGERHORN** Het plan ligt al sinds de herfst van 2022 op stapel, maar is in een stroomversnelling gekomen nadat het donderdag 8 februari is gepresenteerd aan de gemeenteraad van Hollands Kroon. Dit gebeurde tijdens een zogenoemd raadscafé in Barsingerhorn waar Jan Steven van Dijk van de gelegenheid gebruik maakte om zijn plan voor een 'zorgerf' maar weer eens kenbaar te maken.

Behalve inwoner van het dorp is Van Dijk bestuurder van PluZorg en bij die organisatie ligt een wens om de bestemming van de Heerenweg 12 te wijzigen van agrarisch naar maatschappelijk.

„Ik heb afgelopen donderdag met Aniek de Vries, de beoogd locatiecoördinator, wat mensen vanuit de gemeente zelf gesproken en we kunnen melden dat het college positief tegenover dit plan staat”, meldt Van Dijk.

## **Koffiekamer**

„Dat plan is om achter op het erf twee gebouwen in te richten voor appartementen, en om de stolpboerderij te gebruiken voor dagbesteding en als koffiekamer voor het dorp. Op de bovenverdieping van de boerderij moeten kantoren komen.”

Behalve een uitbreiding van zijn eigen organisatie moet het ook een toevoeging worden aan de gemeenschap. Zo zijn de appartementen, veertien in getal, ingetekend voor mensen met een verstandelijke beperking, terwijl een dagbesteding met dieren en moestuin bedoeld is om cliënten kennis te laten maken met het landelijke leven. Een koffiekamer moet een punt vormen waar dorpingen elkaar kunnen treffen, iets dat tot op heden ontbreekt binnen het lintdorp.

Van Dijk: „Op dit moment bieden wij in samenwerking met Bucephalus, de paardensportvereniging van Barsingerhorn, al activiteiten aan voor cliënten. Dat doen we op woensdag en dan kunnen cliënten een rondje maken met een paard. We willen onze activiteiten op het dorp uitbreiden.”

Van de genoemde faciliteiten heeft de komst van de appartementen de hoogste prioriteit. Simpelweg omdat de nood daar het hoogst is. „We hebben in Noord-Holland bijna overal wel wachtlijsten voor begeleid wonen. Er zitten op dit moment dus best veel mensen met een verstandelijke beperking nog thuis bij hun ouders, terwijl ze graag uit huis willen. Wat we daarbij zien is dat met name de kleinschalige projecten voor begeleid wonen in de smaak vallen, daar zijn de wachtlijsten nóg langer. En dat is waar wij met PluZorg op dit moment ook mee te maken hebben.”

Binnen de planvorming is ook rekening gehouden met de landschappelijke inpassing van het nieuwe woon-zorgcomplex. De appartementen zijn zo vormgegeven dat ze op schuren lijken, terwijl de stolpboerderij wordt gerenoveerd en het 't beschermde dorpsaanzicht van Barsingerhorn blijft verrijken. Rondom de gebouwen wordt het erf ingericht met veel groen zodat de agrarische aanblik van het perceel behouden blijft.

Van Dijk: „Vorige week hebben we dus met de gemeente gezeten en daaruit bleek wel dat er nog een paar dingen uitgezocht moeten worden voordat we aan de slag kunnen. Zo is er een regeling rondom spuitzonering en moeten we met de boer naast ons gaan zitten. We moeten hem eigenlijk zover krijgen dat er niet meer gespoten gaat worden op het stukje land rechts van de bebouwing.”

## **Uitbreiden**

„Ook willen we het bouwvlak uitbreiden, alleen moeten we daar met de provincie in gesprek omdat het bijzonder provinciaal landschap schijnt te zijn. En dan speelt er nog iets rondom een milieuzone. Dat geeft aan hoeveel afstand wij moeten houden tot onze burens in verband met mogelijke overlast. Kortom: er zit nog veel werk in.”

In de tussentijd wordt de boerderij verhuurd, weet Van Dijk. „Anti kraak. Want eigenlijk gebeurt niets meer sinds het zo'n twee jaar geleden is verkocht. Diegene die het toen heeft aangekocht, heeft altijd gezegd: 'Ik doe dit voor jullie. Ik heb ondertussen genoeg geld, ik vind het leuk om iets terug te doen voor de maatschappij'. Deze persoon betaalt ook het vergunningstraject. Als het eenmaal gerealiseerd is, is het de bedoeling dat wij er tegen een zacht prijsje gebruik van mogen maken. Een onbekende filantroop, zo zou je deze persoon kunnen noemen.

## **Zorgerf**

PluZorg is een stichting die in 2022 is ontstaan uit een fusie van PROV Jeugd & Gezin, Zorgerf Waarland en Heemz.org. Ze bieden jeugd- en gezinshulp aan, net als dagbesteding, individuele begeleiding en logeeropvang. Ook hebben ze 'Zorgerven' waar cliënten met een verstandelijke beperking onder begeleiding kunnen wonen. Behalve die in Waarland hebben ze er een in Winkel, een in Aartswoud 'en straks ook Zorgerf Barsingerhorn'.